

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-185/2021

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza Stolarija Majsec d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Bobovačka 1a, OIB: 24631485321

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.01.2023. DO 28.03.2023.

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok koja se nalazi na kč.br. 2484 u naravi dvorište površine 1700 m² i poslovna zgrada, Štrucljevo, Štrucljevo 75C površine 290 m², ukupne površine 1990 m², upisana u zk.ul. 2154 k.o. Pustodol Začretnski prodana je u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem Ovr-160/2021.

Prvo ročište za dražbu održano je dana 04.11.2022., najbolju ponudu dao je kupac koji je ponudio 89.801,87 kn, te je rješenjem o dosudi od 17.01.2023. nekretnina dosuđena kupcu. Kupac je dostavio dokaz da je isplatio ostatak kupoprodajne cijene.

Dana 23.03.2023. održano je ročište za diobu kupovnine. Stečajni dužnik kao ovršenik predložio je da se odmjere troškovi ovršnog postupka iz članka 113. Ovršnog zakona, te da se nakon namirenja navedenih troškova ostatak kupovnine doznači stečajnom sudu radi namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika. Opreza radi, stečajni dužnik dostavio je obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

Sud je donio odluku kako će rješenje o namirenju uslijediti pisanim putem.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini kupovina ostvarena prodajom nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok koja se nalazi na kč.br. 2484 u naravi dvorište površine 1700 m² i poslovna zgrada, Štrucljevo, Štrucljevo 75C površine 290 m², ukupne površine 1990 m², upisana u zk.ul. 2154 k.o. Pustodol Začretnski.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 28.03.2023. DO 28.06.2023.

Požuriti donošenje rješenja o namirenju, te poduzimati ostale radnje u cilju okončanja stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 28.03.2023.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić Kondža